

Oferta sprzedaży nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem mieszkalnym



Charakterystyka naszej oferty:

- Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość gruntowa zabudowana domem jednorodzinnym stanowiąca zabezpieczenie wierzytelności,
- Każda nieruchomość proponowana przez FI Consult Group oferowana jest poniżej jej wartości rynkowej określonej przez rzeczoznawcę majątkowego,
- Wszystkie nieruchomości stanowiące ofertę FI Consult Group znajdują się w prestiżowych i dogodnych lokalizacjach.



Ogólne dane nieruchomości:

Miejscowość	Zakopanem
Adres:	Ul. Cyrhla 12C
Powierzchnia użytkowa budynku:	172,10 m2
Numer działki:	139/2 oraz 139/3
Powierzchnia działki:	139/2 – 7,59 ar 139/3 – 0,87 ar (50 %)
Ilość kondygnacji:	3
Dotychczasowy sposób użytkowania obiektu:	Mieszkalny
Rok budowy budynku:	Ok. 1995
Numer księgi wieczystej:	NS1Z/00014809/0 – działka 139/2 NS1Z/00014810/0 – działka 139/3



Opis nieruchomości:

Niniejsza oferta obejmuje sprzedaż nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem 139/2 o powierzchni 7,59 ar zabudowanej budynkiem mieszkalnym dla której prowadzona jest księga wieczysta numer NS1Z/00014809/0 oraz 50% udziałów w działce nr 139/3 o powierzchni 0,87 ar dla której prowadzona jest księga wieczysta numer NS1Z/00014810/0.

Całość zlokalizowana jest w Zakopanem przy ul. Cyrła 12C. Budynek posadowiono na działce o numerze ewidencyjnym 139/2 i częściowo na dz. nr ewid. 139/3 i 139/1. Dojazd do miejsc postojowych i dojście do budynku odbywa się poprzez utwardzony pas drogowy biegnący po wschodniej stronie działki o numerze ewidencyjnym 139/3. Sąsiedztwo nieruchomości to obiekty mieszkalno - usługowe przeznaczone głównie na sezonowy najem pokoi. Teren nieruchomości jest ogrodzony a w jego obrębie pozostaje jeszcze jeden budynek jednorodzinny zlokalizowany bezpośrednio przy drodze publicznej.

Oferowana do sprzedaży nieruchomość zabudowana jest budynkiem posiadającym 3 kondygnacje naziemne. Konstrukcja obiektu tradycyjna: ławy żelbetowe, ściany murowane, drewniana więźba dachowa pokryta gontem. Powierzchnia użytkowa budynku wynosi 172,10 m². Pomieszczenia zlokalizowane w przyziemiu to pomieszczenia użytkowe, kotłownia, garaż. Na parterze oraz poddaszu znajdują się pomieszczenia mieszkalne z sanitariatami oraz kuchnią.



Kształt działki:



Zdjęcia nieruchomości:



Zdjęcia nieruchomości:



Zdjęcia nieruchomości:



Zdjęcia nieruchomości:



Zdjęcia nieruchomości:



Zdjęcia nieruchomości:



Zdjęcia nieruchomości:



Kontakt:

Jeśli zainteresowała Cię nasza oferta prosimy o kontakt:

FI Consult Group Sp. z o.o.

Ul. Beliny Prażmowskiego 29/10A

31-515 Kraków

E-mail: fi@fi-group.pl

Tel. +48 (12) 413-06-43

www.fi-group.pl

Dziękujemy !

